



COMUNE DI POGGIARDO

PROVINCIA DI LECCE

TECNICO

Determinazione N.81

Del 21.12.2017

Reg.Gen 1302

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER ATTO NOTARILE DI RINUNZIA AL DIRITTO DI USUFRUTTO DELL'IMMOBILE DENOMINATO 'VILLA EPISCOPO' DA PARTE DELLA SIGNORA ANTONIETTA DE CILLIS, VEDOVA DEL DOTT. FEDELE EPISCOPO;

Responsabile del servizio F.to Arch. Lucio Ricciardi

Responsabile del procedimento F.to _____

CIG	NON DOVUTO	CUP	NON DOVUTO	CPV	NON DOVUTO
------------	-------------------	------------	-------------------	------------	-------------------

COPIA

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO di regolarità contabile sulla determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D-Lgs. 267/2000

Li. 31.12.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rag. Lucio Ruggeri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del comune in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li. 26.02.2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li, 27.03.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la proposta di determinazione istruita dal responsabile del procedimento;

VISTA la delibera della G.C. n.178, del 30.09.2004 e successive modificazioni con la quale è stato approvato il nuovo Ordinamento degli Uffici, dei Servizi e del Personale;

VISTO il Decreto del Sindaco con il quale è stato nominato il responsabile del settore tecnico;

PREMESSO che con nota del Notaio Dott.ssa Francesca Maria Ruberto è stato comunicato che in data 03/03/2010, con verbale n. 1901 di repertorio e n. 1490 di raccolta, registrato a Maglie il 05/03/2010 al n. 717 serie 1/T, si è proceduto al deposito e pubblicazione del testamento olografo del defunto Dott. Episcopo Fedele, nato a Poggiardo il 26/05/1922 ed in vita ivi residente alla via Principe di Piemonte n. 8, il quale in particolare ha così disposto:

“Ai miei concittadini di Poggiardo lascio l’uso e la disponibilità della Villa in Poggiardo, sulla quale mia moglie ha l’usufrutto sua vita natural durante, con l’obbligo per gli stessi di provvedere alla conservazione ed alla manutenzione, mentre la proprietà spetta al Comune di Poggiardo che provvederà a far rispettare queste mie volontà.” Poggiardo li 27/07/1995 - Fedele EPISCOPO.”

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 30.06.2010, con la quale è stato stabilito di accettare il lascito a favore del Comune di Poggiardo disposto dal Dott. Fedele Episcopo, con il testamento olografo citato in precedenza, prendendo atto che il Legato è catastalmente individuato al F^ 20 Part.IIa 2 di Ha 1.50.00 e Part.IIa 1 di Ha 0.04.10 per una superficie complessiva di Ha 1.54.10. L’immobile è ubicato in Piazza Episcopo e confina a Nord con Piazza Episcopo, ad Ovest con via P. Siciliani, ad Est con via Unità d’Italia, a sud con altra proprietà dello stesso legatario;

VISTA la nota trasmessa dalla Signora Antonietta De Cillis, vedova del Dott. Fedele Episcopo, acquisita al Protocollo dell’Ente in data 14.04.2016 al n. 4341, con la quale è stata comunicata la propria rinuncia all’usufrutto sulla “Villa Episcopo”;

VISTA la delibera di consiglio Comunale n. 21 dell’11.07.2016 con la quale si è preso atto:

- della volontà della Signora Antonietta De Cillis, vedova del Dott. Fedele Episcopo, di rinunciare all’usufrutto sulla “Villa Episcopo”;
- del pieno uso e della disponibilità per il Comune di Poggiardo di “Villa Episcopo”.

RITENUTO di dover procedere a sottoscrivere l’atto di rinuncia all’usufrutto sul bene da parte della Signora Antonietta De Cillis;

VISTA la nota spese inviata dal Notaio Ruberto Francesca Maria prot. 15049 del 21.12.2017 con la quale si comunicavano le spese necessarie per i servizi della prestazione di Rinuncia al diritto di usufrutto;

RITENUTO di dover rettificare l’importo complessivo al netto di spese accessorie non richieste per un importo omni compressivo pari ad **€ 1.779,84**;

RITENUTO di dover procedere ad affidamento delle competenze tecniche su elencate ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. A del D.lgs 50/16 e s.m.i.;

PRESO ATTO che si è proceduto ad acquisire i seguenti codici: **CIG Z1B2192F00**

RITENUTO di dover incaricare il Notaio Dott.ssa Francesca Maria Ruberto PI 04146910759 della predisposizione dell’Atto su esposto;

PRESO ATTO che le risorse occorrenti per l’attività di cui si discorre sono state stanziare, per l’intero importo, sul seguente capitolo: Capitolo/Numero identificativo 1086.02. Professionisti con concessioni edilizie, Missione 01, Programma 06, Piano Integrato dei conti U 1.03.02.11.999

RITENUTO di dover impegnare sui capitoli su riportati le risorse complessive riguardanti il presente incarico;

VISTO il Regolamento sugli incarichi professionali a soggetti esterni all'Amministrazione approvato con deliberazione **G.C. n. 207 del 20.11.2008**;

VISTO che con deliberazione di C.C. n. 17 del 02.05.2017 "Approvazione bilancio di previsione per l'esercizio 2017-2019" è stato fissato in **€ 80.000,00** il limite massimo della spesa per l'affidamento degli incarichi a soggetti estranei all'amministrazione, **esclusi** gli incarichi obbligatori per legge, gli incarichi relativi alla progettazione di OO.PP, gli incarichi finanziati con risorse esterne;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 183 e 191 che disciplinano le procedure di assunzione degli impegni di spesa;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** della necessità di predisposizione dell'Atto Notarile di Rinunzia al diritto di Usufrutto dell'immobile denominato "villa Episcopo" da parte della Signora Antonietta De Cillis, vedova del Dott. Fedele Episcopo;
- 2) **INCARICARE** della prestazione della predisposizione dell'Atto il Notaio Dott.ssa Francesca Maria Ruberto PI 04146910759, per un importo omni compressivo pari ad **€ 1.779,84**;
- 3) **ASSUMERE** relativo impegno di spesa per **€ 1.779,84** a favore di Notaio Dott.ssa Francesca Maria Ruberto PI 04146910759 per le attività di in oggetto, **CIG Z1B2192F00**, come di seguito:

IMPEGNO	N.	2017/ 800	Anno: 2017 sub.
CAPITOLO/ARTICOLO		1086 02/1	Prestazioni professionali con concessioni edilizie
N. IDENTIFICATIVO		1086.02	
SPECIFICA (cod. selez. 1)		329	Compensi professionali vari
RESPONSABILE (cod. selez. 2)		02	Arch. Lucio Ricciardi
CAUSALE		2021	Prestazioni di servizi
SIOPE		1307	Incarico professionale
CODICE FORNITORE		3188	Notaio Dott.ssa Francesca Maria Ruberto
Responsabile capitolo		02	Arch. Lucio Ricciardi

MISSIONE	01	AMMINISTRAZIONE DI GESTIONE E CONTROLLO
PROGRAMMA	06	UFFICIO TECNICO
LIVELLO I (titolo)	U.1	Spese correnti
LIVELLO II (macro)	U.1.03	Acquisto di beni e servizi
LIVELLO III	U.1.03.02	Acquisto di servizi
LIVELLO IV	U.1.03.02.11	Prestazioni professionali e specialistiche
LIVELLO V (siope)	U.1.03.02.11.999	Prestazioni professionali e specialistiche

capitolo	articolo	Descrizione	importo
1086 02	1	Prestazioni professionali con concessioni edilizie	€ 1.779,84

Competenza economica	2017	€ 1.779,84
Spesa non ricorrente	€ 1.779,84	Importo
Modalità finanziamento	Bilancio Comunale	€ 1.779,84
Vincolo	Cassa: no	Competenza: si

- 4) **Il pagamento** delle somma di **€ 1.779,84**, impegnata in favore del Notaio Dott.ssa Francesca Maria Ruberto PI 04146910759 da Poggiardo, avverrà a intervento eseguito, entro 60 giorni dalla data della fattura, previa adozione di atto di liquidazione da parte del **Responsabile del procedimento** dal quale dovrà evincersi:
 - *La somma certa, liquida ed esigibile da pagare;*
 - *La regolarità dei lavori;*
 - *La rispondenza degli stessi ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e condizioni pattuite (scadenza di pagamento) e ai riferimenti contabili.*
 - *I buoni d'ordine/conferma d'ordine o estremi del contratto;*
 - *Il Codice Identificativo di gara, (CIG),*

- *Il DURC in corso di validità e con esito regolare;*
- *L'indicazione del conto dedicato, ai fini della tracciabilità dei pagamenti, ai sensi della legge n. 136 del 13/08/2010, art. 3.;*
- *l'avvenuta pubblicazione dell'incarico sul sito internet ai sensi dell'art.3 comma 54 legge n.244 del 24 dicembre 2007 (legge finanziaria 2008) se dovuta;*
- *Il numero di registro di pubblicazione Amministrazione aperta (Trasparenza).*

5) **DARE ATTO** che il Codice identificativo Gara è il seguente: **Z1B2192F00**

6) **LA DITTA** si obbliga ad osservare le disposizioni dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto. L'appaltatore si obbliga altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con i sub-appaltatori e i sub-contraenti, a pena di nullità, apposita clausola con la quale ciascuna delle parti si assume gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010.

7) **LA DITTA** ha l'obbligo di comunicare gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato, nonché le generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, utilizzando l'apposito modulo predisposto dall'Ente.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 9-bis, della legge n. 136/2010, **costituisce causa di risoluzione del presente contratto** il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Nel caso in cui l'Ente è già in possesso degli estremi identificativi, la ditta deve trasmettere tempestivamente solo eventuali variazioni che dovessero intervenire agli estremi del conto stesso.

8) **Il responsabile del procedimento**, conseguita l'esecutività del presente provvedimento, comunicerà alla ditta interessata l'impegno e l'attestazione rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario contestualmente all'ordinazione della prestazione, con l'avvertenza che la successiva fattura deve essere completata con i riferimenti comunicati.

Nel caso in cui la fattura risultasse priva degli elementi richiesti, in relazione al regolamento dell'ente, sarà restituita al mittente.

10) **Il responsabile del procedimento** trasmetterà la presente determinazione alla Segreteria per l'inserimento nella banca dati PERLA PA "Anagrafe delle Prestazioni"

11) **Il responsabile del procedimento** curerà la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'ente ai sensi dell'art.3 comma 54 legge n.244 del 24 dicembre 2007 (legge finanziaria 2008); In caso di omessa pubblicazione, la liquidazione del corrispettivo per gli incarichi di collaborazione o consulenza costituisce illecito disciplinare e determina responsabilità erariale del responsabile preposto (art.10 punto 2 del regolamento per il conferimento degli incarichi a soggetti estranei all'amministrazione approvato con G.207 del 20.11.2008);

I contratti sono efficaci a decorrere dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale dell'amministrazione.

12) **Il responsabile del procedimento** seguirà l'iter per accertare l'avvenuta pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'ente nella Sezione Amministrazione Aperta (Trasparenza).

13) **SI ATTESTA** che la compatibilità della spesa del presente atto con gli stanziamenti di bilancio e il programma dei pagamenti nonché con le regole di finanza pubblica (art.183, c.8, D. LGS 267/2000; Circolare n. 5/2016 - par. C3 rubricato dalla Ragioneria dello Stato; art. 56, c.6, D. LGS 118/2011).

Si attesta che il procedimento affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale, comunitaria e regolamentare e che il presente schema di provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Responsabile del Settore, è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Arch. Lucio Ricciardi